



PREFEITURA MUNICIPAL DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA

FONE/FAX: (18)3283-1121 - Caixa Postal: 02 –
Avenida Antonio Joaquim Mano, 02 – Centro - CEP 19.275-000
Euclides da Cunha Paulista - SP

Euclides da Cunha Paulista, 28 de agosto de 2018.

Senhor Prefeito:

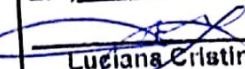
Em vista da necessidade de regularização da ocupação dos Boxes do Terminal Rodoviário e em atendimento à Portaria Administrativa nº 100/2018, a Comissão de Avaliação elaborou o Laudo de Avaliação em anexo.

Assim, solicito a Vossa Excelência seja autorizada a abertura de procedimento de licitação pública para locação dos Boxes destinados ao comércio, observando como preço mínimo de locação o apontado pelo Laudo, considerando as medidas e valor nele indicados.

Atenciosamente.


Fabrício Pereira de Melo
Chefe de Gabinete

Exmo. Sr.
Dr. Christian Fuziki Ikeda
DD. Prefeito Municipal
Euclides da Cunha Paulista

PREFEITURA MUNICIPAL DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA	
PROTOCOLO RECEBIDO	
N.º	948 / 2018
Em,	28/08/18
	
Luciana Cristina de Freitas RG: 24.312.081-3	

PREFEITURA MUNICIPAL DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA

CNPJ 67.662.437/0001-61

FONE/FAX: (18)3283-1121 - Caixa Postal: 02 - e-mail: prefeitura@euclidesdacunha.sp.gov.br
Av.: Antonio Joaquim Mano, 02 - Centro CEP 19.275-000 Euclides da Cunha Paulista - SP

PORTARIA ADMINISTRATIVA nº 100/2018 DE 08 DE AGOSTO DE 2018

"INSTITUI COMISSÃO ESPECIAL PARA AVALIAÇÃO DE ALUGUEL DE IMÓVEIS DO TERMINAL RODOVIÁRIO PARA O FIM DE INSTRUIR PROCESSO DE LICITAÇÃO."

CHRISTIAN FUZIKI IKEDA, Prefeito do Município de Euclides da Cunha Paulista, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais;

RESOLVE:

Art. 1º Fica instituída uma Comissão Especial de Avaliação composta dos servidores abaixo relacionados, para procederem avaliação de aluguel dos boxes do Terminal Rodoviário, para fins de instrução do processo de licitação para a outorga de concessão onerosa de uso pela Prefeitura Municipal.

ANA FLÁVIA REIS JESUS MARTIN - Presidente

SIDINEI BARBOSA - Membro

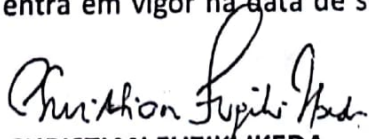
CARLOS ROBERTO FERREIRA – Membro

Art. 2º Os trabalhos da Comissão Especial ora instituída serão considerados serviço público relevante, sendo a Comissão presidida pela servidora ANA FLÁVIA REIS JESUS MARTIN.


Art. 3º A Comissão deverá concluir o respectivo Laudo de Avaliação no prazo de 15 (quinze) dias, constando o tamanho de cada box em metro quadrado e o valor mínimo por metro quadrado a ser cobrado mensalmente a título de locação.

Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**CERTIFICO E DOU FÉ QUE
EM 08/08/18 PUBLIQUEI
NO MURAL O PRESENTE
EXPEDIENTE**


CHRISTIAN FUZIKI IKEDA

Prefeito


Luciana Cristina de Freitas
CPF: 24.312.081-3

PREFEITURA MUNICIPAL DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA

CNPJ 67.662.437/0001-61

FONE/FAX: (18)3283-1121 - Caixa Postal: 02 - E-mail: prefeitura@euclidesdacunha.sp.gov.br
Av.: Antonio Joaquim Mano, 02 - Centro CEP 19.275-000 Euclides da Cunha Paulista - SP

LAUDO DE AVALIAÇÃO DOS BOXES DO TERMINAL RODoviÁRIO DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA - SP

Conforme portaria administrativa nº 100/2018 de 08 de agosto de 2018, segue avaliação dos oito boxes existentes no terminal rodoviário para fins de locação. Há um box não levantado no presente laudo (entre os boxes 06 e 07) utilizado pelo programa estadual ACESSA São Paulo, portanto sem fins para aluguel.



BOX 01

Possui 7,56m², pintura antiga com manchas de infiltração, um interruptor para um ponto de iluminação e uma tomada junto a este interruptor.



BOX 02 E 03

Atualmente são utilizados juntos, a parte interna foi adaptada para ser um único box. Possui 25,04m², pintura nova, hidráulica com pia, sistema elétrico e de iluminação adequados.

PREFEITURA MUNICIPAL DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA

CNPJ 67.662.437/0001-61

FONE/FAX: (18)3283-1121 - Caixa Postal: 02 - E-mail: prefeitura@euclidesdacunha.sp.gov.br
Av.: Antonio Joaquim Mano, 02 - Centro CEP 19.275-000 Euclides da Cunha Paulista - SP



BOX 04

Possui 18,56m², pintura, iluminação e elétrica adequados.



BOX 05

Possui 11,63m², pintura nova e com marcas de infiltração, sem sistema hidráulico e com sistema elétrico e de iluminação precários.



BOX 06

Possui 11,63m², pintura antiga com marcas de infiltração, sistema hidráulico apresentando problemas, elétrica e hidráulica adequados.

PREFEITURA MUNICIPAL DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA

CNPJ 67.662.437/0001-61

FONE/FAX: (18)3283-1121 - Caixa Postal: 02 - E-mail: prefeitura@euclidesdacunha.sp.gov.br
Av.: Antonio Joaquim Mano, 02 - Centro CEP 19.275-000 Euclides da Cunha Paulista - SP



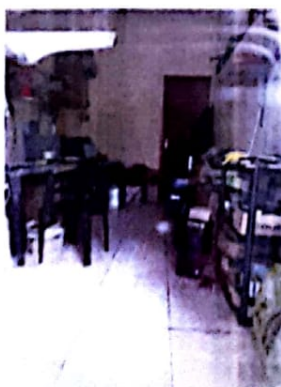
BOX 07

Possui 18,42m², pintura antiga com marcas de infiltração, sistema elétrico e de iluminação precários com fiação aparente.



BOX 08

Possui 18,42m², pintura antiga. Não foi possível avaliar outros aspectos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA

CNPJ 67.662.437/0001-61

PHONE/FAX: (18)3283-1121 - Caixa Postal: 02 - E-mail: prefeitura@euclidesdacunha.sp.gov.br
Av.: Antonio Joaquim Mano, 02 - Centro CEP 19.275-000 Euclides da Cunha Paulista - SP

Após avaliação de todos os boxes e levantamento de valor do metro quadrado comercial na região do terminal rodoviário, fica constatado o valor mínimo por metro quadrado a ser cobrado mensalmente a título de locação em 5 UFM (Unidade Financeira Municipal).

Euclides da Cunha Paulista, 23 de Agosto de 2018.

Ana Flávia Reis Jesus Martin
Agente Tributário