

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DA INFRAESTRUTURA DO BALNEÁRIO MUNICIPAL
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA
LOCAL: BALNEÁRIO MUNICIPAL

1. ESTRUTURA EXISTENTE

1.1. BALNEÁRIO

O balneário existente hoje é composto por um banco de areia com área de 52.703m².

1.2. INFRAESTRUTURA

O acesso do balneário é feito pelas vias públicas, com calçada para pedestre e estacionamento para veículos.

Em toda a área de caminhada e de permanência existem postes de iluminações, bebedouros, bancos e mesas.

1.3. BENFEITORIAS

Para dar apoio aos usuários, existem quiosques de cantinas, quiosques para uso público com churrasqueira, banheiros coletivos, parquinho infantil, quadras de área, rampa de acesso para cadeirante, píer e área de camping.

2. INTERVENÇÕES

2.1. REFORMAS

No projeto proposta, serão reformados os quiosques de uso público, os banheiros de uso coletivo, o calçadão de pedestres, os quiosques do camping, os banheiros do camping e arquibancada.

2.2. AMPLIAÇÕES

Serão executadas as seguintes benfeitorias: Decks com e sem bebedouro, quadra de areia, duchas, rampa para embarque e desembarque de veículos náuticos, pórtico de entrada, rotatória, píer flutuante, estacionamento para camping e portaria.

3. DETALHAMENTO

3.1. REFORMA DOS QUIOSQUES DE USO PÚBLICO

Existem 06 quiosques para comércios de atendimento do público, que serão totalmente reformados com troca de revestimentos (piso e parede), pintura, troca do forro, troca do telhado e troca dos acabamentos elétricos.

3.2. REFORMA DOS BANHEIROS

Os banheiros serão totalmente reformados, trocando todos os revestimentos de piso e parede, forro de gesso, louças e metais, telhado, acabamentos elétricos e pintura.

3.3. REFORMA DO CALÇADÃO

O calçadão existente será parcialmente demolido (dentes das vagas de estacionamento, da rotatória até o final do calçadão sentido quadras de areia), e será totalmente substituído o piso por piso intertravado novo.

3.4. AMPLIAÇÃO DA ARQUIBANCADA

A arquibancada será ampliada para seguir dimensões do projeto, e será totalmente pintada também.

3.5. REFORMA DOS QUIOSQUES DO CAMPING

Os quiosques serão pintados, as madeiras serão tratadas e o piso que for necessário será substituído. Serão revisados as peças metálicas e tubulações.

3.6. REFORMA DO BANHEIRO DO CAMPING

O banheiro do camping receberá novo piso, novo revestimento de parede, novas peças de louças e metais, fraldário e revitalização da cobertura.

3.7. CONSTRUÇÃO DOS DECKS

Serão construídos 10 decks, sendo 07 sem bebedouro e 03 com bebedouro. Este deck tem por finalidade ser um espaço aconchegante, útil e mostrar a identidade visual do balneário, sendo construído em concreto armado com um círculo vazado ao centro, pergolado de eucalipto e banco arredondado. Serão equipados com 02 pontos de lixeira próximos de cada deck, bebedouro para pet e em 02 alturas para humanos, além de floreira nos demais que não contemplam bebedouro.

3.8.EXECUÇÃO DE QUADRA DE AREIA

As quadras de areia serão demarcadas com fita e ganchos, em seu perímetro e no eixo abaixo da rede, além de contemplar a instalação de rede de vôlei.

3.9.INSTALAÇÃO DE DUCHAS

A estrutura das duchas será executada em concreto armado. A tubulação de água entrará na estrutura pelo piso, subirá para o registro embutido na estrutura e fará curva na parte superior, deixando um ponto de engate de cima para baixo da estrutura, onde será instalado chuveiro do tipo Ducha.

3.10. CONSTRUÇÃO DE RAMPA PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE DE VEÍCULOS NÁUTICOS

A rampa para embarque e desembarque de veículos náuticos será construída de pavimento intertravado, com boa aderência para evitar escorregamento com pneus molhados.

No acesso para a rampa será construído um pórtico de estrutura metálica, revestido em ACM, com pérgolas de eucalipto.

3.11. PÓRTICO NA ENTRADA DO BALNEÁRIO PELA AVENIDA

No acesso do balneário pela avenida será construído um pórtico de estrutura metálica, revestido em ACM, com pérgolas de eucalipto.

3.12. ROTATÓRIA

Na confluência da Avenida de acesso com a Via José Roberto Cirino Lopes, será executada rotatória com guia de concreto e paisagismo no seu interior, sem pavimentação.

3.13. PIER FLUTUANTE

Será instalado píer flutuante fabricado em blocos de Polietileno de Alta Densidade (PEAD), com dimensões de 50x50cm, com suporte de 90kg/bloco. Fabricante não definido.

A instalação dos blocos deverá seguir manual do fabricante contratado, respeitando as distâncias dos fixadores e todos elementos necessários.

3.14. ESTACIONAMENTO PARA CAMPING

Será pavimentado espaço de estacionamento para usuários do camping, com 41 vagas de automóveis.

No acesso para o estacionamento será construído um pórtico de estrutura metálica, revestido em ACM, com pérgolas de eucalipto.

3.15. PORTARIA PARA CAMPING

Entre o estacionamento e o camping será construído uma portaria de alvenaria, coberta com telhas de fibrocimento, para controle de acesso aos usuários do camping.

Nome:	MARLUS REGINATO FRANCO
CREA PJ:	2488161
ART/RRT:	2620240485775